

Marc Coucke s'ancre plus profondément dans Knokke

Date : 31 mai 2024

Après avoir relancé l'hôtel de luxe La Réserve à Knokke avec son partenaire Bart Versluys, Marc Coucke consolide sa position dans la ville balnéaire. La Réserve joue un rôle important à cet égard. Du 11 juillet au 4 août, le Grand Casino de Knokke accueillera presque chaque jour une représentation du Grand Show Folie Royale, une initiative de Marc Coucke et Ben Van den Keybus, connu sous le nom de Het Witte Paard. Coucke a déjà investi dans Het Witte Paard. Aujourd'hui, il offre aux visiteurs du Grand Show Folie Royale un dîner à La Réserve. Entre-temps, il a conclu un accord avec Cim Capital pour reprendre le Zoute Grand Prix en difficulté. Zoute Grand Prix est l'organisateur d'événements exclusifs de voitures anciennes et de sport à Knokke-Heist. "J'ai toujours eu de l'affection pour Knokke, c'est une ville balnéaire unique où je viens depuis longtemps. Et puis, la nature de la bête fait que je commence à voir des opportunités et à vouloir entreprendre. Je partage mon temps entre Knokke, Durbuy et Ibiza. Mais j'aime trop vivre à Merelbeke pour déménager". a déclaré Coucke.

Le Grand Prix du Zoute a vu le jour en 2010. Mais Corona a plongé l'organisation dans l'endettement. Le Zoute Grand Prix a dû faire face à des fonds propres négatifs de 1,07 million d'euros et à une dette de 4,58 millions d'euros à la fin de l'année 2022. CIM Capital a élaboré un plan de redressement prévoyant l'annulation de 60 % des dettes et le remboursement de 40 % d'entre elles dans un délai de trois mois. 62 créanciers sur 64 ont accepté ce plan. Parmi ces créanciers figure l'Agence flamande pour l'innovation et l'entreprise, Vlaio, pour un montant de 1 million d'euros. Les autres créanciers importants sont l'entreprise de restauration J&M (0,5 million), Georges Veldeman (fondateur de l'entreprise de tentes du même nom, 0,4 million) et Belfius (0,2 million).

CIM Capital est une initiative de Marc Van Hool et porte le label de "spécialiste du sauvetage". Le groupe possède, entre autres, la chaîne de couture et de vêtements Veritas et l'entreprise de voyages Neckermann. Le fonds s'est également présenté, sans succès, comme candidat à l'acquisition de la division "remorques" du constructeur d'autobus en faillite Van Hool. Marc Coucke est actionnaire de CIM Capital. Coucke organise également le Rallye de Durbuy et le Durbuy GT Tour, qui auront lieu la semaine prochaine. Durbuy est le site d'investissement touristique de Coucke en Wallonie.

Du 11 juillet au 4 août, le Grand Show Folie Royale sera présenté presque quotidiennement au Grand Casino de Knokke. Le spectacle fait revivre l'histoire glorieuse du casino et vous emmène de ses débuts en tant que villa pleine de fêtes dans les dunes sur les planches du charleston, en passant par le silence de la Seconde Guerre mondiale, à l'époque des crooners et des chansonniers, en passant par les légendaires concours de la Knokke Cup qui ont produit de nombreux grands artistes, en passant par les remises de prix des années 1990 jusqu'aux DJ qui donnent de la couleur et du son aux fêtes d'aujourd'hui, les sons du marketing. Le Grand Show Folie Royale bénéficie également du soutien du conseil municipal de Knokke-Heist.

M. Coucke associe également l'événement à la culture. "Lors du Grand Show Folie Royale, le réfrigérateur de la maison de la famille Nellens sera exposé pour la première fois à un large public", a déclaré M. Coucke au Nieuwsblad. "Ce réfrigérateur a reçu les graffitis les plus exclusifs au monde : plusieurs grands artistes qui ont visité le Grand Casino y ont réalisé une œuvre d'art ou y ont laissé leur signature. Parmi eux, Picasso, Delvaux, Roy Lichtenstein et Keith Haring. Unique en son genre et à voir absolument". Bart Versluys, coactionnaire avec Coucke de La Réserve, a acheté en 2018 le "Fort Sint-Pol" de Knok. Ce domaine de 50 000 m², au cœur de la ville côtière à la mode, compte parmi les propriétés les plus artistiques de Belgique. C'est dans le "Fort Sint-Paulus", comme il est officiellement appelé, que l'artiste Niki de Saint Phalle a construit le "Dragon" en 1972, une maison de jeu pour les enfants mais aussi immédiatement sa première maison emblématique. Versluys a acheté le Fort à la famille Nellens qui a exploité la concession du casino de Knokke pendant des décennies.